



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE
Tirsdag d. 04. februar 2025

Den Gule Misundelse

Afdeling 20, Strandgade 76-96

Dagsorden	Referat
Til stede: Karsten, Annette, Erik, Muna Claus, Dona, ejendomsleder Tho- mas Annie (referent)	
Valg af referent	Annie er valgt
Nyt fra ejendomskon- toret	Vi hilste på vores nye ejendomsleder Thomas som fortalte lidt om sig selv, og vil prøve at være tilstede så meget som muligt.
Nyt fra Erik Matzen	Erik har fået svar fra ombudsbudsmanden om den lange svartid på klagesager. Svar fra Københavns kommune ang Eriks klage om agtindsigt. Den er blevet afvist. Den går videre til ankestyrelsen. Erik vil senere skrive til beboerne hvordan sagerne står nu.
Nye køkkener	Vi har fået oplyst af Thomas at der er nogle små forhindringer med priser, så igangsættelse bliver sat i gang så snart det er løst. Bestyrelsen, køkkenudvalget og Hans Henrik har holdt et køkkenmøde og vi regner med at der snart kommer et referat.
Nyt beboervaskeri	Vi regner på tilbud på nye vaskemaskiner.

Dagsorden	Referat
Der er kommet Nye sikkerhedsdøre	Installeringen starter i uge 12 og vil blive varslet. Efter endt installering vil der blive udleveret en ringeklokke og navneskilt.
Beboerklagesager til ejendomskontoret	Bestyrelsen kan fået en ny organisations ændring fra Bo-Vita til behandling af klagesager. Det betyder at enkelte sager fremover skal behandles af ejendomskontoret. Det er bestyrelsen uforstående overfor og helt uenig i.
Opgradering af boliger med nye paneler, karme, indfatninger og døre.	Vi arbejder på et forslag om udskiftning af paneler, dørkarme, indfatninger og døre
Fjernelse af knallerter	Der står 2 gamle knallerter som er efterladt af tidligere beboere. Ejendomskontoret vil fjerne dem.
Beboerhenvendelser	Poul Brendes har tilbudt at rydde op i biblioteket, det er rigtig fint. Bestyrelsen søger om pulje til biodiversitet, efter henvendelse fra en beboer.
Dato for 40 års fest	Festen er fastsat til d. 30. august 2025. Der er nu tilmeldt nok personer der gerne vil hjælpe til med arrangementet, tak for det.
Ombygning af toilet ved beboerlokalet	Bestyrelsen arbejder på at få ombygget toilettet ved beboerlokalet, så der kan blive 2 toiletter fremover.
Indkøb af hjertestarter samt førstehjælpskursus	Vi har fået et tilbud på hjertestarter og kursus som vi gerne vil gå videre med.
Evt.	Intet nyt
Næste bestyrelsesmøde	Tirsdag d. 04. marts 2025 kl. 17.30

Med venlig hilsen
Bestyrelsen Den Gule Misundelse

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'K. Schultz', written over a horizontal line.

Formand Karsten Schultz

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Annie Kleis Nielsen', written over a horizontal line.

Referent Annie Kleis Nielsen