



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE
Tirsdag d. 08. april 2025

Den Gule Misundelse

Afdeling 20, Strandgade 76-96

Dagsorden	Referat
Til stede: Karsten, Annette, Erik, Muna Claus, Dona og Annie (referent)	
Valg af referent	Annie er valgt
Nyt fra ejendomskontoret	Døre er i fuld gang, vi er snart halvvejs, og fuge mon-tør er opstartet på udvendig side. Parasoller er sat op samt gril til sæson Hpfi relæ til festlokale er meget snart færdigt og klar til brug. Status køkkener 10 udført 10 på vej. Udskiftning af diverse bolværk i forbindelse med råd opstartes snart. Løsning med nye dørskilte på væg er en rigtig god ide, vi prøver at skaffe denne model til opsætning. Årseftersyn på legepladser er bestilt. Fungerer vores Sms-service. Vi får opdateret vores informations tavler i opgange, så der ikke opstår misforståelser om uopsættelige ting såsom Vvs og El.
Orientering fra mødet med BO-Vita/ driften	Der blev holdt et møde med ejendomsleder Thomas og Hans Henrik om fremtidigt samarbejde. Vi håber på at det kommer til at fungere bedre.

Dagsorden	Referat
Nyt fra Erik Matzen	Kommunen har sagt at loven skal holdes i alle sager. Der er to betingelser der skal opfyldes. Det skal være skriftligt og offentligt. Erik har bedt om administrationsaftalen som skal være offentlig tilgængeligt og vil gerne vide hvor han kan finde den aftale på skrift.
Sikkerhedsdøre	Installationen er hidtil gået som planlagt og fortsætter. Resultatet er meget fint.
Nye køkkener	Der er nu installeret 10 køkkener, og de næste 10 påbegyndes. Man kan få grebsfri låger inden for budgettet. Hvis det bliver dyrere skal man selv betale resten.
Vaskeri	Vi kan først opsigte kontrakten med Nortec til d. 7. november 2025. Vi har et års opsigelse. Vi vil nedsætte et udvalg der vil se på mulighederne i et nyt vaskeri. Hvis der blandt beboere er personer der har kompetencer indenfor området og gerne vil deltage i gruppen, vil vi meget gerne høre fra jer.
40 års jubilæumsfest	Der var møde i sidste uge med 5 beboere, hvor man planlagde at udsende en invitation, og lagde en plan for hvordan festen skal foregå.
Evt.	Intet nyt
Næste møde	Næste bestyrelsesmøde er tirsdag d. 6. maj 2025

Med venlig hilsen
Bestyrelsen Den Gule Misundelse



Formand Karsten Schultz



Referent Annie Kleis Nielsen