

Den Gule Misundelse

Afdeling 20, Strandgade 76-96

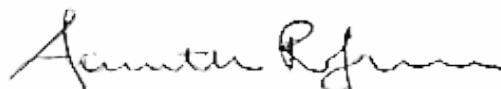
Dagsorden	Referat
Til stede:	Karsten, Muna, Erik Karsten (ejendomsinspektør), og Annette
Valg af referent	Annette
Nyt fra Ejendomskontoret	Der har været gennemgang af alle opslagstavler og Akut håndværkerliste er gennemgået, og den er opdateret. Der kommer snart rengøring på vaskemaskiner, det er bestilt, og der bliver rykket for hvornår det sker. Opdatering på beboerlokale, vi er ved at få indhentet tilbud på både den udvendige og indvendige del. Kort fortalt så skal der blandt andet nyt gulv og dræn udvendigt virker ikke, derfor vil vi fortsat få oversvømmelse hvis ikke vi løser problemet en gang for alle. Status på terrasseadskillelser (hegn mellem haver) der er kommet to tilbud, og afventer godkendelse af Bo-Vita. Der opfordres til, at der ikke henstilles noget i gangarealerne i kælderrum. Status på undersøgelser vedr. Kolde lejligheder-Termografering, der er ikke noget nyt. Der vil blive plantet et Lindetræ ved nr. 88 i stedet for det gamle Rønnetræ. Dette sker inden marts. Der vil derudover blive beplantet en blandet Beplantning som gartner har anbefalet mod hegnet ved kriminalforsorgen.

Dagsorden	Referat
Nyt fra køkkenudvalget	Køkkenudvalget har fokus på HTH, og er i fuld gang med at lave et oplæg, som først skal til gennemgang af bestyrelsen før det præsenteres for beboerne, ved et ekstraordinært afdelingsmøde-
Sikkerhedsdøre	Vi afventer møde med Daloc sikkerhedsdøre, og forventer udskiftning af hoveddøre sættes i gang efterår 2024, og ikke juli 2024 som tidligere beskrevet.
Fibernet	Vi har fået et tilbud fra Fiberteam, som bestyrelsen synes kunne være meget interessant for vores afdeling. Dette vil der komme en nærmere information om, på et ekstraordinært afdelingsmøde.
Evt	Orientering fra Erik omkring Bodenholfs plads der har takket ja til en stor renovering, uden fortætning som det blev anbefalet og så har Erik søgt om at få aktindsigt fra Bo-Vita på administrationsaftalen hvor Erik desværre fik afslag. Han fortsætter på trods af modgang.
Næste bestyrelsesmøde	Næste møde er den 5. marts 2024

Med venlig hilsen
Bestyrelsen Den Gule Misundelse



Formand Karsten Schultz



Annette Rise Jensen